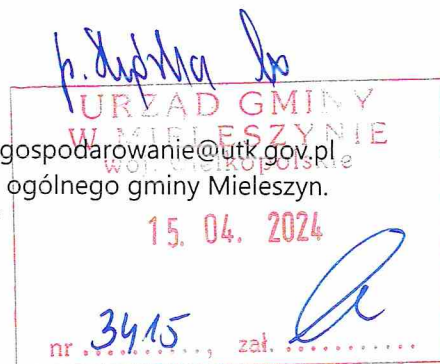


Od: oda@plk-sa.pl
Wysłano: poniedziałek, 15 kwietnia 2024 13:58
Do: gmina@mieleszyn.pl
DW: MACIEJ.SZCZYPIOROWSKI@PLK-SA.PL; zagospodarowanie@utk.gov.pl
Temat: Dot.: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Mieleszyn.
Załączniki: 2024-04-04 ITS9.2111.352.2024.MSz.2.pdf



Dzień dobry,

W odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Mieleszyn z dnia 6 marca 2024 r. znak: IN.6720.1.2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Mieleszyn, w imieniu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. przesyłam pismo nr ITS9.2111.352.2024.MSz.2 Wiadomość została wysłana z systemu obiegu dokumentów w Spółce. Prosimy nie odpowiadać na adres oda@plk-sa.pl. W związku ze sprawą prosimy o kontakt korzystając z danych teleadresowych umieszczonych w stopce poniżej.

Pismo zostało do Państwa przesłane także poprzez epuap.

Z wyrazami szacunku,

Maciej Szczypiorowski

ITS Wydział ds. opin dok plan i inw zewn Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska Centrala PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

ul. Targowa 74

03-734 Warszawa

Maciej.Szczypiorowski@plk-sa.pl

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

z siedzibą w Warszawie

ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIV

Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568. NIP 113-23-16-427, REGON

017319027 Kapitał zakładowy 33.335.532.000,00 zł w całości wpłacony Zarządzamy państwową infrastrukturą

kolejową.

Udostępniamy trasy kolejowe dla przewozów pasażerskich i towarowych.

Utrzymujemy i modernizujemy powierzoną nam sieć linii kolejowych z dbałością o środowisko.

Ochrona Danych Osobowych:

1) Administratorem danych osobowych zgromadzonych w programie pocztowym jest PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna, z siedzibą pod adresem: 03-734, Warszawa, ul. Targowa 74, zwana dalej Spółką.

2) Podjęcie przez Panią/Pana lub podjęcie przez Spółkę z Panią/Panem komunikacji e-mail powoduje, że adres e-mail oraz inne dane osobowe podane przez Panią/Pana w wiadomości, np. imię i nazwisko, zostają wprowadzone do zbioru Rejestr korespondencji prowadzonym przez Spółkę, w programie pocztowym.

3) W Spółce funkcjonuje adres e-mail: iod.plk@plk-sa.pl Inspektora Ochrony Danych w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę.

4) Pozostałe, szczegółowe informacje kierowane do Pani/Pana w ramach realizacji obowiązku informacyjnego związanego z Pani/Pana korespondencją e-mail, zamieszczone są na stronie internetowej Spółki, pod adresem:

www.plk-

sa.pl/files/public/user_upload/pdf/Bezpieczenstwo_Informacji/Informacja_dla_osob_korespondujacych_poprzez_e-mail_01.pdf

www.plk-sa.pl

www.plk-inwestycje.pl

Wydrukuj wiadomość tylko wtedy, gdy jest to niezbędne

ITS9.2111.352.2024.MSz.2

Warszawa, 15.04.2024 r.

Dot.: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Mieleszyn.

Urząd Gminy w Mieleszynie

Mieleszyn 23

62-212 Mieleszyn

W odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Mieleszyn z dnia 6 marca 2024 r. znak: IN.6720.1.2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Mieleszyn oraz w oparciu o art. 13i ust. 3 pkt 5) lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania planów ogólnych, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych przekazuje poniżej informacje i wnioski z prośbą o uwzględnienie ich w przedmiotowym dokumencie planistycznym.

W granicach Gminy Mieleszyn przebiega linia kolejowa nr 281 Oleśnica – Chojnice, odcinek Gniezno – Kcynia. Obecnie na wskazanym odcinku linii kolejowej ruch pociągów prowadzony jest sporadycznie (dane z 2023 r.). W granicach gminy zlokalizowane są przystanki osobowe Mieleszyn oraz Świątniki.

Szczegółowe informacje na temat infrastruktury kolejowej będącej w zarządzie Spółki, takie jak przebieg linii kolejowych, położenie stacji kolejowych i przystanków oraz przejazdów kolejowo-drogowych udostępniane są na portalu „Mapa Interaktywna Linii Kolejowych” pod adresem: <http://mapa.plk-sa.pl>.

W dokumencie pn. „PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. – zamierzenia inwestycyjne na lata 2021 – 2030 z perspektywą do 2040 roku” udostępnionym na stronie internetowej PLK S.A. pod adresem <https://www.plk-sa.pl/informacje/rozwoj/zamierzenia-inwestycyjne> został wskazany projekt pn. „Prace na linii kolejowej nr 281 na odcinku Gniezno - Chojnice”. Należy mieć na uwadze, że po realizacji ww. inwestycji natężenie ruchu pociągów w granicach gminy może ulec zwiększeniu.

Wnosimy o wyznaczenie w planie ogólnym strefy komunikacyjnej związanej z ww. linią kolejową w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, tj. art. 4 pkt 8) zawierającego definicję obszaru kolejowego („obszarem kolejowym jest powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy”) oraz art. 4 pkt 3) oraz w odniesieniu do art. 53 ust. 2 tejże ustawy określających przyległy pas gruntu („przyległy pas gruntu to grunty wzdłuż linii kolejowych, usytuowane po obu ich stronach, przeznaczone do zapewnienia bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego”, „budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20...”). Wyznaczenie strefy komunikacyjnej dla linii kolejowej w oparciu o ww. przepisy ustawy o transporcie kolejowym jest niezbędne w celu zapewnienia eksploatacji linii kolejowej, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także zapewnienia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Równocześnie, wnosimy o:

- 1) wykluczenie możliwości realizacji w strefie komunikacyjnej funkcji chronionych przed hałasem o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska wraz z przepisami wykonawczymi, w tym terenów zieleni urządzonej.
- 2) wykluczenie w strefach planistycznych wyznaczonych w bezpośrednim sąsiedztwie ww. strefy komunikacyjnej możliwości realizacji funkcji podlegających ochronie przed hałasem, o których mowa ww. art. 113 ust. 2, w szczególności: zabudowy mieszkaniowej, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, oraz terenów związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży. Powyższe pozwoli na uwzględnienie w planie ogólnym gminy wymogów o których mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o transporcie kolejowym.

W przypadku wyznaczenia w planie ogólnym obszaru uzupełnienia zabudowy wnosimy o niewskazywanie granic tego obszaru w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej infrastruktury kolejowej. Granice obszaru uzupełniania zabudowy przeznaczonego do lokalizowania zabudowy mieszkaniowej muszą uwzględniać oddziaływania generowane przez infrastrukturę kolejową, w szczególności hałas i drgania. Obszar ten powinien zostać wyznaczony poza zasięgiem istniejących uciążliwości, tj. w miejscach nienarażonych na możliwość przekroczenia standardów jakości środowiska, w szczególności określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Obszar uzupełniania zabudowy powinien zostać wyznaczony w taki sposób, aby został zapewniony komfort życia przyszłych mieszkańców tych terenów. Należy przy tym wziąć pod uwagę planowane inwestycje kolejowe, a co za tym idzie możliwość wzrostu natężenia ruchu pociągów.

Zgodnie z art. 13b pkt 3) lit. I) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan ogólny gminy powinien uwzględniać tereny zamknięte. Działki stanowiące teren zamknięty zostały ustalone decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe.

Sposób zabudowy i zagospodarowanie terenów oraz charakterystyka stref planistycznych wyznaczanych w sąsiedztwie infrastruktury kolejowej, w tym linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych nie może zakłócać eksploatacji tej infrastruktury, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także powodować zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Przy planowaniu rozwoju przestrzennego gminy należy uwzględniać wymogi przepisów odrębnych, w tym:

- ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym,
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych,
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.



Elektrycznie podpisany
przez Aneta Kruk
Data: 2024.04.15 10:54:13
+02'00'

Do wiadomości: Urząd Transportu Kolejowego, al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa

Opracowała: Maciej Szczypiorowski, tel. 224732249